

UNTERMIEETVERTRAG FÜR WOHNUNGEN

VERTRAGSPARTEIEN

HauptmieterIn Vorname / Name:
Strasse / Nr.: PLZ / Ort:
Tel.: E-Mail:

UntermieterIn Vorname / Name:
Strasse / Nr.: PLZ / Ort:
Tel.: E-Mail:
Heimatort:

MIETOBJEKT

Wohnung Strasse / Nr.: PLZ / Ort:
Stockwerk: Anzahl der Zimmer der ganzen Wohnung:

VermieterIn

UNTERVERMIETET WIRD

die ganze Wohnung mit Garage / Einstellplatz*
Keller (ganz / zur Mitbenützung)* Estrichabteil (ganz / zur Mitbenützung)*

Teile der Wohnung, nämlich:

Zimmer: Zimmer:
Zimmer: Zimmer:

inkl. Mitbenützung von:

Küche Bad / Dusche
Wohnzimmer Estrich / Keller
Waschküche

möbliert gemäss nachfolgender Inventarliste: unmöbliert

Inventarliste

Übergebene Schlüssel (Anzahl):

Wohnung Zimmer Briefkasten Keller

MIETDAUER (max. Dauer einer Untervermietung des gesamten Mietobjekts beträgt bei Apleona Real Estate AG 2 Jahre)

Mietbeginn: unbestimmte Mietdauer
befristet bis: Kündigungsfrist:
jeweils per:

MIETZINS

Monatlicher Nettomietzins			CHF
Heiz- & Betriebskosten gemäss Hauptmietvertrag	akonto	pauschal	CHF

Weitere Nebenkosten des Mietobjekts:

Strom / Gas		pauschal	CHF
TV-Gebühren / Internet		pauschal	CHF
Entsorgungsgebühren		pauschal	CHF
Reinigung des Mietobjekts		pauschal	CHF
		pauschal	CHF
		pauschal	CHF
		pauschal	CHF
		pauschal	CHF

Möblierungszuschlag			CHF
Garage / Einstellplatz*			CHF

Total monatlich **CHF**

Folgende Kosten sind nicht im Totalbetrag inbegriffen und gehen ganz / zu einem Anteil* von % zulasten des Untermieters / der Untermieterin.

Der Mietzins wird jeweils monatlich im Voraus auf den 1. eines jeden Monats fällig und ist zu überweisen auf:
IBAN

Lautend auf

* Nicht zutreffendes streichen

WEITERE BESTIMMUNGEN

Im Übrigen gelten für diesen Untermietvertrag die Bestimmungen des Hauptmietvertrages zwischen HauptmieterIn und VermieterIn. Der Untermieter / die Untermieterin erklärt, den Inhalt dieses Hauptmietvertrages sowie die Hausordnung zu kennen.

Folgende Anhänge sind Vertragsbestandteil:

- Hauptmietvertrag vom
- Nachtrag / Bewilligung vom
- Hausordnung

Ort / Datum

Hauptmieter / -mieterin

Untermieter / -mieterin

Unterschrift

Unterschrift

Vorname / Name

Vorname / Name